

Die Vetmeduni arbeitet in der Lehre, in der Forschung und in ihren Dienstleistungsangeboten an der Sicherstellung der Tiergesundheit in Österreich. Wir verstehen diese Aufgabe als Beitrag zur Gesunderhaltung des Menschen und seiner tierischen Begleiter sowie zur Produktion gesunder Nahrungsmittel. Zur Erfüllung dieser Aufgabe sucht

die Abteilung **Campus Management** eine

Teamleitung Bereich Bau- und Raummanagement

Einstufung:	IVa
Beschäftigungsausmaß:	40 Wochenstunden
Dauer des Dienstverhältnisses:	unbefristet
Bewerbungsfrist:	15.5.2024
Kennzahl:	2024/0099

Aufgaben

- Leitung des Bereichs Bau- und Raummanagement in fachlicher und personeller Hinsicht
- Umsetzung von Bau- und Instandhaltungs-Projekten gemeinsam mit externen Unternehmen auf konzeptioneller Ebene
- Eigenverantwortliche Abwicklung und Durchführung von Bau- und Instandhaltungsprojekten sowie des Baustellencontrollings
- Strategisches Gebäudeflächenmanagement / Entwicklung von zukunftsfähigen und bedarfsgerechten Raum- und Flächenkonzepten für sämtliche Lehr-, Forschungs- und Verwaltungsbereiche der Vetmeduni (Flächenbestandsermittlung sowie Flächenbedarfsplanung)
- Laufende Projektüberwachung, Analyse und Steuerung hinsichtlich Qualität und Budget
- Mitwirkung im Budgetierungsprozess in Abstimmung mit der CM-Leitung und der Finanzabteilung
- Mitwirkung bei der Investitionsplanung und Budgetierung der Infrastruktur und Instandhaltungskosten
- Budgetierung des Bereiches Bau- und Raummanagement
- Ansprechperson für Bundesimmobiliengesellschaft (BIG), Behörden und Professionist:innen

Erforderliche Ausbildung, Qualifikationen und Kenntnisse

- Abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens (Diplom-, oder Masterstudium)
- Mehrjährige Berufserfahrung in den Bereichen Bau- und Raummanagement
- Umfassende Erfahrungen in der Strukturierung infrastruktureller Anforderungen
- Hohe IT-Affinität (MS Office, CAFM Systeme, SAP-Kenntnisse)

- Sehr gute Deutschkenntnisse (C1)
- Gute Englischkenntnisse (B2)

Weitere erwünschte Qualifikationen und Kompetenzen

- Mehrjährige Berufserfahrung in einer Führungsfunktion
- Kenntnisse zu den Themen Arbeitnehmer:innenschutzbestimmungen, Sicherheit und Brandschutz
- Selbständiges, eigenverantwortliches, lösungsorientiertes, termingerechtes und kostenbewusstes Handeln, ausgeprägte analytische Fähigkeit
- Dienstleistungsorientiert, belastbar, durchsetzungsstark, teamfähig sowie zielstrebig in der Aufgabenerledigung
- Persönlichkeit mit Hands-on-Mentalität
- Facheinschlägige Zusatzausbildung, Kenntnisse in MS Project und AutoCAD von Vorteil

Was wir bieten

- Top-Universität: Die Vetmeduni ist eine der führenden veterinärmedizinischen akademischen Bildungs- und Forschungsstätten Europas
- Stabiler Arbeitgeber
- Attraktiver Campus
- Persönliche und berufliche Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Präventive und medizinische Gesundheitsförderung
- Diversitäts- und familienfreundliche Universitätskultur
- Kinderbetreuungs- und Ferienbetreuungsangebote
- Zahlreiche attraktive Zusatzleistungen
- Mitarbeiter:innenevents

Mindestentgelt

Das kollektivvertragliche Mindestentgelt für Arbeitnehmer:innen an Universitäten gemäß der oben angegebenen Einstufung beträgt EUR 3.266,20 brutto monatlich (auf Basis Vollzeit). Durch anrechenbare Vordienstzeiten und sonstige Bezugs- und Entlohnungsbestandteile kann sich dieses Mindestentgelt erhöhen.

Bewerbung

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit der **Kennzahl 2024/0099**, welche Sie per E-Mail an bewerbungen@vetmeduni.ac.at übermitteln. Bitte führen Sie die Kennzahl unbedingt an, da wir Ihre Bewerbung sonst nicht korrekt zuordnen können.

Die Vetmeduni Vienna strebt eine Erhöhung des Frauenanteils beim wissenschaftlichen und beim allgemeinen Universitätspersonal insbesondere in Leitungsfunktionen an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Bei Unterrepräsentation von Frauen werden Bewerberinnen, die gleich geeignet sind wie der bestgeeignete Mitbewerber

vorrangig aufgenommen, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Die Bewerbungen sind gebührenfrei. Die Bewerber:innen haben keinen Anspruch auf Abgeltung aufgelaufener Reise- und Aufenthaltskosten, die aus Anlass des Aufnahmeverfahrens entstanden sind.

Die Vetmeduni ist stolze Trägerin des Zertifikats „hochschuleundfamilie“, daher freuen wir uns über Bewerbungen von Personen mit Familienkompetenz. Ebenso sind uns Bewerbungen von Menschen mit Behinderungen und chronischen Erkrankungen willkommen. Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an unsere Behindertenvertrauensperson, Herrn Franz Mitterbauer (franz.mitterbauer@vetmeduni.ac.at).

Kontakt für weiterführende Informationen

Fabian Friedrich-Farrokhnia MSc, BSc

+43 1 25077 - 1042

fabian.friedrich-farrokhnia@vetmeduni.ac.at

www.vetmeduni.ac.at